

Zápis

**ze zasedání zastupitelstva obce Tuchoměřice č. 7/2026, které se konalo
dne 7. 10. 2026 v 18:00 v budově OÚ v Tuchoměřicích, V Kněžívce 212
Č.j.: TUCH-1166/2026**

Přítomni: Pavel Cihlář, Barbora Boulová, Miroslav Rolc, Karel Novák,
Ondřej Kubala, Petr Hejra, Martin Růžička, Václav Střelba

Omluveni: Michal Ernest

Neomluveni: ---

Zapisovatel: Jaroslava Masopustová

Navrhovaný program

1. Schválení programu, ověřovatelů a zapisovatele.
2. Projednání rozpočtového opatření č. 3/2026
3. Projednání návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemků (vlastnictví obce Tuchoměřice) parc. č. st. 606 k. ú. Tuchoměřice (12 m²) – pozemek pod trafostanicí u MŠ.
4. Projednání návrhu směnné smlouvy – pozemky obce parc. č. 247/78 k. ú. Kněžívka o výměře 19 m² za parc. č. 247/ k. ú. Kněžívka o výměře 8 m² – pozemky pod chodníkem v Kněžívce.
5. Projednání návrhu Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – Dešťová kanalizace Rovná.
6. Projednání cenové nabídky na vybudování Venkovního stožárového osvětlení propojení ulic K Poště a Za Brodem (Hočiminka).

Přidané body:

7. Projednání návrhu Darovací smlouvy-Letiště Praha, a. s.
8. Projednání návrhů Nájemních smluv – parkovací místa před č.p. 595.

Průběh jednání

1. Schválení programu, ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající konstatoval, že schůze ZO byla řádně svolána, je usnášeníschopná.

1.1 Návrh usnesení 1.1/7/2026

ZO schvaluje jako zapisovatelku Jaroslavu Masopustovou.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.1/7/2026 bylo přijato

1.2 Návrh usnesení 1.2/7/2026

ZO schvaluje jako ověřovatele Petra Hejru a Martina Růžičku.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.2/7/2026 bylo přijato

1.3 Návrh usnesení 1.3/7/2026

ZO schvaluje přidání bodu č. 7 – Projednání návrhu Darovací smlouvy–Letiště Praha, a. s.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.3/7/2026 bylo přijato

1.4 Návrh usnesení 1.4/7/2026

ZO schvaluje přidání bodu č. 8 – Projednání návrhů Nájemních smluv – parkovací místa před č.p. 595.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.4/7/2026 bylo přijato

1.5 Návrh usnesení 1.5/7/2026

ZO schvaluje změnu v uspořádání pořadí bodů v navrhovaném programu:
bod č. 2 Projednání rozpočtového opatření č. 3/2026 za bod č. 7 Projednání
návrhu Darovací smlouvy-Letiště Praha, a. s.

Návrh podal zastupitel M. Růžička.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 6 (M. Rolc, K. Novák, O. Kubala, P. Hejra, M. Růžička, V. Střelba)

Proti: 2 (P. Cihlář, B. Boulová)

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1.5/7/2026 bylo přijato

1.6 Návrh usnesení 1.6/7/2026

ZO schvaluje program jednání.

Hlasování proběhlo veřejně

**Pro: 7 (P. Cihlář, M. Rolc, K. Novák, O. Kubala, P. Hejra, M. Růžička,
V. Střelba)**

Proti: 0

Zdržel se: 1 (B. Boulová)

2. Projednání návrhu Darovací smlouvy-Letiště Praha, a. s.

Návrh usnesení 2/7/2026

ZO schvaluje Darovací smlouvu mezi Letiště Praha, a. s. (dárce) a obec
Tuchoměřice (obdarovaný) ve výši 200 000 Kč za účelem realizace podpory
projektu: instalace svodidel jako prevence nevhodného parkování, a to
v termínu do 31. 12. 2026 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/7/2026 bylo přijato

**3. Projednání návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemků (vlastnictví obce
Tuchoměřice) parc. č. st. 606 k. ú. Tuchoměřice (12 m²) – pozemek pod
trafostanicí u MŠ.**

Návrh usnesení 3/7/2026

ZO schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemků (vlastnictví obce Tuchoměřice) parc. č. st. 606 k. ú. Tuchoměřice (12 m²) – pozemek pod trafostanicí u MŠ mezi prodávajícím obec Tuchoměřice a kupujícím ČEZ Distribuce, a. s. za kupní cenu 12 000 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/7/2026 bylo přijato

- 4. Projednání návrhu Směnné smlouvy – pozemky obce parc. č. 247/78 k. ú. Kněžívka o výměře 19 m² za parc. č. 247/77 k. ú. Kněžívka o výměře 8 m² – pozemky pod chodníkem V Kněžívce.**

Návrh usnesení 4/7/2026

ZO schvaluje Směnnou smlouvu-pozemky obce parc. č. 247/78 k. ú. Kněžívka o výměře 19 m² za pozemky pod chodníkem V Kněžívce parc. č. 247/77 k. ú. Kněžívka o výměře 8 m² mezi obec Tuchoměřice a [obrazka] a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí ve výši 8 800 Kč uhradí obci [obrazka] do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy. Správní poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany rovným dílem.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/7/2026 bylo přijato

- 5. Projednání návrhu Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – Dešťová kanalizace Rovná.**

Návrh usnesení 5/7/2026

ZO schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – Dešťová kanalizace Rovná mezi obec Tuchoměřice a FIMOREK stavební a obchodní spol. s r. o. Nově je cena díla 1 268 080 Kč vč. DPH (vícepráce 72 600 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 7 (P. Cihlár, B. Boulová, M. Rolc, K. Novák, O. Kubala , P. Hejra, V. Střelba)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (M. Růžička)

Usnesení č. 5/7/2026 bylo přijato

6. Projednání cenové nabídky na vybudování Venkovního stožárového osvětlení propojení ulic K Poště a Za Brodem (Hočiminka).

Návrh usnesení 6/7/2026

ZO schvaluje cenovou nabídku na vybudování Venkovního stožárového osvětlení propojení ulic K Poště a Za Brodem (Hočiminka) firmy ELPEDO s. r. o. ve výši 450 043,47 Kč vč. DPH.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/7/2026 bylo přijato

7. Projednání rozpočtového opatření č. 3/2026

Návrh usnesení 7/7/2026

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/7/2026 bylo přijato

8. Projednání návrhů Nájemních smluv – parkovací místa před čp. 595.

8.1 Návrh usnesení 8.1/7/2026

ZO schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo před č.p. 595 mezi obec Tuchoměřice a [REDAKCE] za cenu 1 000 Kč/měs. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 7 (P. Cihlár, B. Boulová, M. Rolc, K. Novák, O. Kubala , P. Hejra, V. Střelba)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (M. Růžička)

Usnesení č. 8.1/7/2026 bylo přijato

8.2 Návrh usnesení 8.2/7/2026

ZO schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo před č.p. 595 mezi obec Tuchoměřice a [REDACTED] za cenu 1 000 Kč/měs. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8.2/7/2026 bylo přijato

8.3 Návrh usnesení 8.3/7/2026

ZO schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo před č.p. 595 mezi obec Tuchoměřice a [REDACTED] za cenu 1 000 Kč/měs. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování proběhlo veřejně

Pro: 7 (P. Cihlář, B. Boulová, M. Rolc, K. Novák, O. Kubala, P. Hejra, V. Střelba)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (M. Růžička)

Usnesení č. 8.3/7/2026 bylo přijato

Zasedání bylo ukončeno v 19:05.

Starosta: Ing. Pavel Cihlář, Ph.D. v.r.

Zapisovatel: Jaroslava Masopustová v.r.

Ověřovatelé:

Petr Hejra v.r.

Martin Růžička v.r.

Vyvěšeno:

Sejmuto: